



УКРАЇНА

**Люблинецька селищна рада Ковельського району
Волинської області
восьмого скликання
(сімнадцята сесія)**

Р І Ш Е Н Н Я

27.04.2018 року

№ 17- 5/2018

смт. Люблинець

**Про затвердження Програми
впровадження заходів з енергоефективності та
відновлювальних джерел енергії (ВДЕ)
у приватних житлових будинках
садибного типу у Люблинецькій ОТГ
на 2018 – 2020 роки**

Враховуючи швидкий ріст вартості енергетичних ресурсів, відповідно до Законів України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про енергозбереження», з метою підвищення зацікавленості власників приватних будинків до впровадження заходів з енергоефективності та ВДЕ через залучення коштів поворотної фінансової допомоги, селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити Програму впровадження заходів з енергоефективності та ВДЕ у приватних житлових будинках садибного типу у Люблинецькій ОТГ на 2018 - 2020 роки (далі по тексту - Програма) (додається).

2. Начальнику фінансового відділу виконавчого комітету селищної ради при формуванні бюджету та бюджетних показників на відповідні наступні роки враховувати потребу в асигнуваннях на реалізацію заходів Програми, виходячи з реальних можливостей бюджету та його пріоритетів.

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію селищної ради з питань бюджету, фінансів, планування, управління комунальною власністю, соціально-економічного розвитку та інвестиційної діяльності, депутатської діяльності та етики, дотримання прав людини, законності та правопорядку.

Селищний голова

Н.М.Сіховська

Додаток

до рішення селищної ради

від 27.04. 2018 року №17-5/2018

Програма впровадження заходів з енергоефективності та відновлювальних джерел енергії (далі ВДЕ) у приватних житлових будинках садибного типу у Люблинецькій ОТГ на 2018 – 2020 роки

1. Мета Програми

1.1. Метою Програми є популяризація впровадження заходів з енергоефективності та ВДЕ в приватних житлових будинків садибного типу. Кінцева мета енергоресурсоощадної політики у приватних житлових будинках садибного типу – скорочення витрат на оплату енергоносіїв.

1.2. Стимулювання залучення інвестицій приватних власників для проведення заходів з модернізації будинків.

1.3. Створення і запуск інституційного механізму стимулювання джерел донорського фінансування заходів з енергоефективності та ВДЕ приватних житлових будинків садибного типу.

2. Опис та завдання Програми

2.1. З кожним роком в Україні спостерігається систематичне підвищення ціни на енергоносії, органи місцевого самоврядування та територіальні громади не спроможні вплинути на цей процес.

Основним завданням цієї Програми є реалізація заходів спроможних на місцевому рівні сприяти скороченню споживання енергоносіїв, яке в свою чергу має скоротити видатки населення, пов'язані з оплатою за їх споживанням з одночасним підвищенням комфортності та умов проживання у власних будинках.

Забудова приватними житловими будинками садибного типу переважає у загальному житловому фонді громади. За попереднім аналізом в ОТГ 1277 приватних житлових будинків садибного типу та 37 багатоквартирних будинків.

У той же час, спостерігається низький рівень зацікавленості населення у впровадженні заходів з енергоефективності та ВДЕ через відсутність вільних оборотних коштів

3. Інноваційна складова Програми

Завдання Програми планується вирішити інноваційним способом, який полягає у створенні нової системи, спеціально призначеної для потреб власників приватних житлових будинків садибного типу, яка полягає у наданні поворотної фінансової допомоги (позики) на заходи з енергоефективності та ВДЕ житлового фонду у Люблинецькій ОТГ із залученням фінансових ресурсів бюджету громади, коштів міжнародних організацій та фондів інших джерел незаборонених законодавством.

4. Заплановані дії та заходи для реалізації Програми

4.1. Для успішної реалізації Програми мають бути застосовані такі процеси:

4.1.1. Популяризація Програми серед мешканців громади, у першу чергу серед власників приватних житлових будинків садибного типу, через засоби масової інформації, “круглі столи“, друковані інформаційно-рекламні матеріали.

4.1.2. Залучення до розробки бізнес-планів, техніко-економічного та фінансового забезпечення енергоефективної модернізації житлового фонду садибного типу всіх зацікавлених сторін, зокрема, виконавчих органів місцевого самоврядування, фінансово-кредитних установ, міжнародних організацій та фінансових установ.

4.1.3. Залучення у процесі реалізації Програми всіх доступних джерел фінансування – коштів мешканців, коштів місцевого бюджету Люблинецької ОТГ, коштів міжнародних фінансових установ і організацій, коштів донорських організацій тощо.

4.1.4. Створення системи надання поворотної фінансової допомоги для впровадження заходів з енергозбереження, реконструкції і модернізації житлових приватних будинків садибного типу у Люблинецькій ОТГ, у результаті реалізації якої жителі отримають зниження видатків на оплату за спожиті житлово-комунальні послуги завдяки енергозбереженню.

4.1.5. Розробка та затвердження Порядку виділення і використання коштів бюджету Люблинецької ОТГ на фінансову підтримку власників житлових будинків садибного типу.

4.1.6. Організаційна підтримка та допомога власникам житлових будинків садибного типу у процесі розробки фінансово-економічного обґрунтування доцільності залучення коштів позики.

5. Механізм реалізації Програми

5.1. Суть механізму Програми полягає у тому, що з бюджету Люблинецької ОТГ надається поворотна строкова фінансова допомога на впровадження заходів з енергоефективності та ВДЕ житлових будинків садибного типу.

5.2. Надання та повернення фінансової допомоги вказаної у п.5.1 цієї Програми здійснюється на підставі Договору про надання строкової поворотної фінансової допомоги (позики), укладеного між головним розпорядником коштів бюджету Люблинецької ОТГ, передбачених на фінансування заходів цієї Програми та власником приватного житлового будинку садибного типу у Люблинецькій ОТГ, (надалі – Договір).

5.3. Надання поворотної фінансової допомоги (позики) надається на реалізацію наступних заходів:

5.3.1. Модернізація та утеплення стін фасаду.

5.3.2. Модернізація, реконструкція, утеплення і ремонт покрівель, дахового перекриття, підвальних приміщень.

5.3.3. Реконструкція, ремонт і модернізація обладнання та інженерних мереж теплопостачання у будинку.

5.3.4. Встановлення приладів погодного регулювання подачі теплопостачання.

5.3.5. Модернізація систем вентиляції.

5.3.6. Встановлення обладнання з використання альтернативних до газу джерел енергії для потреб будинку.

5.3.7. Інші енергоефективні заходи у будинку.

5.3.8. Встановлення сонячних електростанцій.

5.4. Власник приватного житлового будинку садибного типу чи земельної ділянки (для ВДЕ) на власний розсуд визначає проведення необхідних робіт з енергоефективності та/або ВДЕ, встановлює їхню кошторисну вартість, приймає рішення про залучення поворотної фінансової бюджетної допомоги та надає пропозиції щодо отримання бажаної суми позики.

6. Очікувані результати

6.1.Формування та апробація механізму стимулювання та заохочення власників будинків садибного типу на здійснення ними заходів енергозбереження, реконструкції і термомодернізації будинків.

6.2.Створення та подальший розвиток використання нових джерел фінансування та забезпечення інвестицій у енергоефективне оновлення житлового фонду ОТГ.

6.3.Поліпшення енергоефективності конструкцій і внутрішньобудинкових систем теплопостачання приватних житлових будинків садибного типу, підвищення комфортності проживання.

6.4.Створення сприятливих умов для поширення принципів ощадливого та раціонального використання енергетичних ресурсів, впровадження прогресивних заходів термосанації.

6.5.Підвищення рівня обізнаності мешканців громади у питаннях енергоощадності.

6.6. Розвиток використання відновлювальних джерел енергії на території громади.

7. Фінансове забезпечення Програми

7.1.Фінансування Програми буде здійснюватися за рахунок бюджету Люблинецької ОТГ, власних коштів населення та підприємств, в тому числі коштів отриманих за результатами конкурсного відбору, а також інших залучених коштів (банківські кредити, фінансування державної програми «тепліх кредитів», державного фонду енергоефективності, грантових програм тощо).

7.2.Обсяги та джерела фінансування Програми наведені у таблиці 1.

Таблиця 1

Обсяги та джерела фінансування Програми

Джерела фінансування	Обсяг фінансування, тис.грн.			
	Разом	2018 рік	2019 рік	2020 рік
Бюджет ОТГ	60	10	20	30
Кошти населення та підприємств (в т.ч. Револьверний фонд)	140	20	50	70
Інші джерела	1050	300	350	400
Разом	1250	330	420	500

8. Керівництво Програмою

8.1.Керівництво Програмою здійснює заступник голови з питань діяльності виконавчих органів ради Кухарчук М. П.

8.2.Координатором Програми є начальник КП «Екокомунсервіс» Веремчук І. І.

Секретар ради

Ж. Кулик_

